



Herlev 13. maj 2020

Selskabsmeddelelse 23/2020

Scandinavian Investment Group A/S

Lyskær 8A

2730 Herlev

Tlf. 28 126609

Email. mh@sca-inv-group.dk

Hjemmeside: www.sca-inv-group.dk

CVR: 34 41 19 13

Periodemeddelelse for 1. kvartal 2020:

Selskabet solgte med virkning pr. 31/12-2019 sin aktivitet og kvartalet har derfor båret præg af overlevering af alle aktiviteter samt etablering af alle nye rammer for den fortsættende forretning med ny direktion, bestyrelse samt fastlæggelse af strategi og målsætninger for selskabets fortsættende drift.

Selskabet fortsætter sin aktivitet under den gældende vedtægt med særskilt fokus på opkøb af industriselskaber samt udlejningsejendomme.

Selskabet erhvervede 1. marts 2020 en erhvervsejendom til DKK 54,9 mio. jf. selskabsmeddelelse 8/2020.

Periodens resultat for fortsættende aktiviteter udgjorde DKK – 0,4 mio. primært relateret til betaling af negative renter på kontantbeholdningen samt lønninger og administrationsomkostninger.

Periodens resultat for den ophørende aktivitet udgjorde DKK 0,8 mio. primært relateret til salg af kapitalandele i Caceres Florestal i Brasilien. Frasalget er endnu et vigtigt skridt i forhold til at afvikle den ophørende forretning.

Periodens resultat udgjorde således DKK 0,4 mio., hvilket bestyrelsen set i lyset af uroen på de finansielle markeder finder tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgjorde DKK 102,8 mio. ved periodens udgang.

Indre værdi pr. aktie pr. 31/3-2020 er 2,00 DKK, og udvandet indre værdi er på 1,97 DKK.



Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv på DKK 163 mio.

I forlængelse af aflæggelsen af årsregnskabet for 2019 blev det kommunikeret, at der som led i en kortsigtet likviditetsstrategi er allokeret DKK 30 mio. til køb af kreditobligationer, for at minimere omkostninger til negative renter imens nye aktiviteter identificeres og undersøges i henhold til selskabets langsigtede strategi. Selskabet har foretaget sine første investeringer, og påregner at være fuldt investeret med denne del inden udgangen af 3. kvartal 2020.

Set i lyset af den usikkerhed som Corona virussen generelt har skabt på markedet, er selskabet ekstra kritisk med at vurdere de aktiver som fremadrettet skal danne forretningsgrundlaget for SIG. På den baggrund vil selskabet afstå for at komme med en specifik guidance for 2020 indtil der kommer mere klarhed over hvilke aktivklasser selskabet investerer i samt Corona virussens omfang og påvirkning af den skandinaviske økonomi. Selskabet forventer at kunne komme med en guidance for hele 2020 ved aflæggelse af halvårsrapporten d. 20. august 2020.

Selskabet forventer at være fuldt investeret ved udgangen af 2020, hvorefter det, gældende fra og med regnskabsåret 2021, forventes at realisere den strategiske målsætning om en årlig forrentning på 12% af egenkapitalen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Kontakt:

Evt. henvendelse vedrørende denne meddelelse kan ske til CEO Michael Hove på telefon 28 12 66 09.